



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14**

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
Odbor správy majetku

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Společenství vlastníků jednotek Mochovská 521-525

Mochovská 522/33  
19800 Praha 9 - Hloubětín

Váš dopis značka:  
Spisová značka:  
Číslo jednací: UMCP14/19/29930/OSM/SCHE

Vyřizuje: Eda Schulzová/linka 388  
E-mail: eda.schulzova@praha14.cz

Praha 16. 7. 2019

### Věcné břemeno úkrytu CO

Vážení,

s ohledem na ustanovení § 23 zákona č. 239/2000 Sb. o integrovaném záchranném systému a ustanovení § 154 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, již není potřebný zápis věcného břemene užívání úkrytu CO v bytových domech. Povinnost strpět kryt vyplývá přímo ze zákona.

K výmazu věcného břemene je nutné uzavřít smlouvu o zrušení věcného břemene s každým vlastníkem bytu, k němuž je břemeno zapsáno. Výmaz podléhá správnímu poplatku 1 000 Kč.

Vzhledem k množství smluv, které bude nutné uzavřít, není možné, aby MČ Praha 14 oslovila všechny povinné z věcného břemene, proto Vás žádáme, abyste informovali členy Vašeho SVJ o možnosti požádat o uzavření smlouvy.

S těmi vlastníky bytů, kteří požádají o uzavření smlouvy o zrušení věcného břemene, uzavřeme po projednání v orgánech městské části smlouvu a připravíme návrh na vklad do katastru nemovitostí. Správní poplatek uhradí vlastník bytu. Předpokládáme, že zejména ti vlastníci, kteří chtějí s bytem nakládat, požádat o úvěr apod., budou mít zájem o výmaz věcného břemene.

Za městskou část

Václav Havránek,  
vedoucí OSM

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
Odbor správy majetku